СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗУДИЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

17.10.2024 с. Зудилово № 35

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зудиловский сельсовет Первомайского района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Зудиловский сельсовет Первомайского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:
4. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса,

а) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Зудиловского сельсовета:

- № 32 от 03.10.2019 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зудиловский сельсовет Первомайского района Алтайского края»;

- № 10 от 20.09.2022 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Зудиловского сельсовета от 03.10.2019 №32 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зудиловский сельсовет Первомайского района Алтайского края»;

- № 21 от 03.08.2023 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Зудиловского сельсовета от 03.10.2019 №32 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зудиловский сельсовет Первомайского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, экономической и социальной политике.

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликовании в газете «Первомайский вестник».

Глава сельсовета М.Р. Смолякова